



N°18331

FS 19549

C/ 100538  
ER/MJA  
COMPRAVENTA  
SOCIEDAD  
INMOBILIARIA  
ARAUCARIA SpA  
A  
ANDRES VARELA  
PROPIEDADES  
LIMITADA  
Rep. N° 23902

San Miguel, a veintinueve de  
Noviembre del año dos mil  
diecisiete.- **ANDRES VARELA**  
**PROPIEDADES LIMITADA**, rol único  
tributario número setenta y seis  
millones noventa y cinco mil  
cuatrocientos veintitrés guión  
tres, con domicilio en [REDACTED]

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED] Santiago, es dueña  
del **departamento número trescientos**  
**dos**, del tercer piso, Rol de  
Avalúo N° 13-315; y **bodega número**  
**veintiuno**, del primer subterráneo,  
Rol de Avalúo N° 13-284;  
**departamento número cuatrocientos**  
**siete**, del cuarto piso, Rol de  
Avalúo N° 13-329; y **bodega número**  
**treinta y dos**, del primer  
subterráneo, Rol de Avalúo N°  
13-295; **departamento número**  
**quinientos dos**, del quinto piso,  
Rol de Avalúo N° 13-333; y **bodega**  
**número veinticuatro**, del primer  
subterráneo, Rol de Avalúo N°



13-287, **estacionamiento para** FS 19549  
**vehículo signado con el número** vta  
**once,** del primer piso, Rol de  
Avalúo N° 13-260; y **estacionamiento**  
**para vehículo signado con el número**  
**veintitrés,** del primer piso, Rol  
de Avalúo N° 13-272, todos del  
edificio ubicado en [REDACTED]

[REDACTED] Comuna de La Cisterna, y  
dueña, además de derechos en  
proporción al valor de lo  
adquirido, en unión de los  
adquirentes de los otros inmuebles  
y de los bienes comunes, entre los  
cuales se encuentra el terreno,  
cuyos deslindes son: al **Norte,** con  
calle Fernando Rioja; al **Sur,** con  
lote treinta y ocho del señor  
Ossandón; al **Oriente,** con lote  
veintiséis de la misma persona; y  
al **Poniente,** con lote veinticinco  
de la misma persona.- Los adquirió  
por compra a **Sociedad INMOBILIARIA**  
**E INVERSIONES ARAUCARIA SpA,**  
domiciliada en [REDACTED]



██████████ comuna de Recoleta, **FS 19550**  
según consta en escrituras públicas otorgadas en la Notaría de Santiago de don Pablo González Caamaño, con fechas, 31 de julio y 05 de septiembre, ambas de 2017, repertorios números 6037 y 7098, respectivamente, siendo la última de rectificación, por el precio de cinco mil Unidades de Fomento (**U.F. 5.000**), equivalentes a ciento treinta y tres millones treinta y ocho mil doscientos cincuenta pesos (**\$ 133.038.250**), pagado.- El título anterior está inscrito a **Fojas 15587, Número 12916 del Año 2010.-**  
Requirente: **INMOBILIARIA ARAUCARIA S.A.-**

