



COPIA VIGENTE

Conservador de Bienes Raíces de Valparaíso

Certifico que el presente documento electrónico es copia fiel e íntegra de su original, reproducido en las siguientes páginas.

Conservador de Bienes Raíces de Valparaíso certifica que la copia de la inscripción de fojas 226 Vuelta número 361 correspondiente al Registro de Propiedad del año 2014, adjunta al presente documento, está conforme con su original y se encuentra vigente al día 29 de Julio de 2014.-

Conservador de Bienes Raíces de Valparaíso.-

Prat 804, Valparaíso - Chile.-

Registro de Propiedad Fs 226v N° 361-2014.-

Cantidad páginas documento (incluida la presente): 2

Carátula N° 9164014.- Código retiro ac1f7

Valparaíso, 29 de Julio de 2014.-



N° Certificado 461131.-
www.fojas.cl

Emito el presente documento con firma electrónica avanzada (ley No19.799, de 2002), conforme al procedimiento establecido por Auto Acordado de 13/10/2006 de la Excm. Corte Suprema.-

Certificado N° 461131.- Verifique validez en www.fojas.cl.-

N° 361

COMPRAVENTA

**INMOBILIARIA E
INVERSIONES
PELLERANO HERMANOS
LIMITADA**

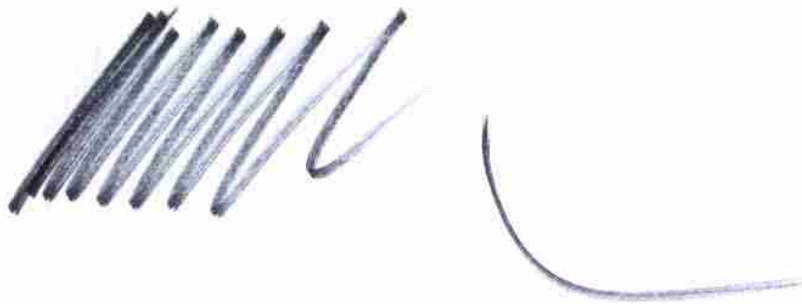
**SOCIEDAD HOTELERA
VALPARAISO S.A.**

Repertorio 18093
FR 18093
C 9140343
MAGUIAR

Valparaíso, diez de enero del año dos mil catorce.-
INMOBILIARIA E INVERSIONES PELLERANO
HERMANOS LIMITADA, Rut. 76.312.759 -1,
representada por don Bruno Gianfranco Pellerano
Poblete, ingeniero, ambos con domicilio en Concón, es
dueña del inmueble ubicado en calle Esmeralda N° 978,
de la comuna de Valparaíso, Rol avalúo 93-11, y que
deslinda: NORTE, con calle Esmeralda, SUR, Cerro de
la Concepción, en el cual existe un callejón que
pertenece, en común a las diversas secciones de la
propiedad de la señora Kehle, ORIENTE, Callejón de
Concepción de por medio, con propiedad de los señores
Edwards, ocupado por la imprenta del Diario El
Mercurio y PONIENTE, con propiedad de doña
Carolina Alvarez viuda de Blanco.- Adquirió por
compra que hizo a la Sociedad Hotelera Valparaíso S.A.
en la suma de SEISCIENTOS CINCUENTA
MILLONES DE PESOS (\$ 650.000.000.-), al contado.-
Así consta de la escritura otorgada en la Notaría de
Valparaíso de doña Marcela Tavorari Oliveros el treinta
de Diciembre del año 2013. Requirió don Ignacio
Zamorano Orellana. El título anterior de dominio rola
inscrito a fojas 1.203 vta número 2.059 en el Registro de
Propiedad del año 2007.-

H. 141v-199-2014

P. 121-207-2014



Firma Electronica Avanzada Ley N° 19.799.-
AA Excma Corte Suprema de Chile.-
Certificado N° 461131 Verifique validez en <http://www.fojas.cl>.-