


CARTA DE RESGUARDO.


MARCOS ELIAS CANINO RIFFO, arquitecto, domiciliado en calle Medio Oriente 831, oficina 507, Viña del Mar, rut N° 10.257.047-2, en representación de la Empresa Constructora Latitud Sur, declara que a raíz de los trabajos de construcción desarrollados durante el año 2009 y 2010, en el Hotel Valparaíso, ex-Terranova, ubicado en calle Esmeralda N° 978, Valparaíso, trabajos paralizados abruptamente en junio del 2010, sin liquidación posterior del contrato de construcción, se adeudan, por parte de la Hotelera, entre otras, sumas, las siguientes:


SUB-CONTRATOS POR ADMINISTRACION.

- EMPRESA JCTS LIMITADA, rut N° 76.030.240-0, se le adeudan la suma de \$ 40.829.771 +IVA .-
- JUAN ALVAREZ LEON, rut N° 7.446.252-9, se le adeuda la suma de \$5.900.000 +IVA .-
- RAFAEL CABELLOS MATUS, rut N° 5.147.067-2, se le adeuda la suma de \$ 640.000 +IVA, solo por concepto de fletes.

Se deja constancia que estas deudas, no guardan relación alguna con Latitud Sur, dado que esta empresa también ha sido perjudicada.

Para constancia, firman,  MARCOS ELIAS CANCINO RIFFO, rut 10.257.047-2.


Juan Carlos Alvarez Leon,
Rut 7.446.252-9


Juan Carlos Saavedra Saavedra
rut 8.522.103-5