

BALANCE 2006

F. 16445 OF
16/10/2007.



FUNDACION
EDUARDO FREI

FUNDACION EDUARDO FREI MONTALVA

Estados Financieros al 31 de diciembre de 2006

FUNDACION EDUARDO FREI MONTALVA

CONTENIDO

1. Balance General Clasificado
2. Balance General (8 columnas)
3. Estados Resultados
4. Inventario de cuentas de Activos y Pasivos

BALANCE GENERAL CLASIFICADO 2006

ACTIVOS	
TOTAL ACTIVOS	\$ 418.478.734
TOTAL ACTIVO CIRCULANTE	\$ 113.706.100
Disponible	\$ 31.328.787
Caja	\$ 3.894.551
Bco. Santiago \$ 1 (80086-01)	\$ 307.269
Bco. Santiago \$ 2 (0-1045-6)	\$ -
Bco. Santiago US\$1 (00044-1)	\$ 168.789
Bco. Santiago US\$1 (00135-9)	\$ 116.121
Banco de Chile	\$ 26.842.057
Deudores por Venta-Clientes	\$ 4.588.430
Cientes	\$ 4.588.430
Deudores Varios	\$ 53.534.493
Anticipo a Proveedores	\$ 440.300
Anticipo de Sueldos	\$ -
Préstamos al Personal	\$ 102.091
Fondo por rendir	\$ 37.272.402
Cta. Cte. Política y Espiritu	\$ 15.719.700
Cta Cte. Esteno Chile Ltda.	\$ -
Otros deudores varios	\$ -
Documentos Por Cobrar	\$ 5.427.189
Documentos por Cobrar	\$ 5.427.189
Letras por Cobrar	\$ -
Existencias	\$ 18.827.201
Stock Mat. Fungibles	\$ 18.827.201

TOTAL ACTIVO FIJO	\$ 304.772.634
Terrenos	\$ 117.370.320
Terrenos Hindenburg 688	\$ 117.370.320
Obras e Infraestructura	\$ 119.130.962
Inmeb. Hind670-rol 03506-00021	\$ 119.130.962
Maquinas y Equipos de Of.	\$ 23.014.059
Equipamiento Computacional	\$ 21.026.960
Otras Maq	\$ 1.987.099
Muebles y Utiles	\$ 88.184.651
Mobiliario oficina	\$ 44.735.549
Util Varios (enseres, Caf Aire)	\$ 38.231
Activo Fijo de Proyectos	\$ 43.410.871
Libros, Obras de arte, Dctos.	\$ 79.316.548
Archivo Pdte. Frei	\$ 79.316.548
Depreciaciones Acumuladas	-\$ 122.243.906
Dep Acum. Inmuebles	-\$ 28.708.249
Dep Acum. Maq y Equipos de Of	-\$ 14.078.679
Dep Acum. Muebles y Utiles	-\$ 36.885.037
Dep. Acum Act. Fijo de Proyectos	-\$ 42.571.941

PASIVOS	
TOTAL PASIVOS	\$ 418.478.734
PASIVO CIRCULANTE	\$ 304.096.026
Oblig.C/Bcos.e Inst. Financ.Cuot.L/P	\$ 92.548.284
Linea de Crédito	\$ -
Bco. Santiago L/Pzo Cuot C/P	\$ 74.494.209
Bco. Santiago L/Pzo Cuot C/P	\$ 12.124.649
Bco. de Chile L/Pzo Cuota C/P	\$ 5.929.426
Cuentas y Dctos. Por Pagar	\$ 210.480.636
Remuneraciones por Pagar	\$ 763.393
Honorarios por Pagar	\$ 226.808
Finiquitos Por pagar	\$ 2.594.109
Ptmo. De Ps. Y EE.RR	\$ 50.315.311
Anticipo de Clientes	\$ 154.855.513
Documentos por pagar	\$ 1.173.434
Proveedores	\$ 552.068
Retenciones Previsionales	\$ 922.740
Afps por pagar	\$ 415.229
Isapres por pagar	\$ 258.969
INP por Pagar	\$ 173.156
A.CH.S por pagar	\$ 73.196
CC.A.F Por pagar	\$ 2.190
Otras Ret. Previsionales Por pagar	\$ -
Impuestos Por pagar	\$ 144.366
Imppto Unico Trabajadores	\$ 3.054
Imppto 2da Categoría Profesionales	\$ 141.312

TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	\$ 106.515.150
Oblig.C/Bcos. E Inst. Financ.L/P	\$ 106.515.150
Banco Santiago - parte L/P	\$ 106.515.150
Banco de Chile - parte L/P	\$ -

TOTAL PATRIMONIO	\$ 7.867.558
Capital	\$ 38.600.000
Capital	\$ 38.600.000
Revalorización Capital	\$ 109.460.763
Rev.Capital Propio Ejerc.Ant	\$ 106.415.439
Rev.Capital Propio Ejerc.actual	\$ 3.045.324
Otras Reservas	\$ 223.494.510
Reserva Proyecto Monumento	\$ 86.125.957
Reserva Mayor Valor Absorción	\$ 60.660.835
Reserva Archivo Pdte. Frei	\$ 76.707.718
Resultados Acumulados	-\$ 361.305.671
Resultado Acumulado	-\$ 361.305.671
Resultado del Ejercicio	-\$ 2.382.044
Deficit/ Superavit del Ejercicio	-\$ 2.382.044

Erika Valdivia Castro
Contador General
Reg. N° 13-3.533

Contador

Erika Valdivia Castro
RUT: 11.977.250-8

Representante Legal

p. Fundación Eduardo Frei
Pedro A. Yaconi Valdebenito
Rut: 8.364.312-9

Declaración

Dejo Constancia que los asientos contables del periodo representan fidedignamente los antecedentes que se le han proporcionado al Contador (Art. 100, inc. 2° del código tributario)

Empresa : FUNDACION EDUARDO FREI MONTALVA
 F.Emisión : 31/12/2006
 Del Mes de: APERTURA a DICIEMBRE de 2006

RUT: 70.989.700-4
 Rep.Legal: Pedro Yaconi V. C. CI: 8.364.312-9
 Giro: Investigación y Publicaciones

BALANCE GENERAL

CTAS.	DESCRIPCION	SUMAS		SALDOS		INVENTARIO	PASIVO	RESULTADO	
		DEBITO	CREDITO	DEUDOR	ACREEDOR			ACTIVO	PERDIDA
1101001	CAJA	27.224.843	23.330.292	3.894.551		3.894.551			
1101011	BANCO SANTIAGO \$1	32.009.016	31.701.747	307.269		307.269			
1101013	BANCO SANTIAGO US	168.789	0	168.789		168.789			
1101014	BANCO SANTIAGO US	116.121	0	116.121		116.121			
1101015	BANCO DE CHILE (E	41.673.695	14.831.638	26.842.057		26.842.057			
1103001	CLIENTES	4.896.500	308.070	4.588.430		4.588.430			
1103010	DCTOS POR COBRAR-	5.427.189	0	5.427.189		5.427.189			
1104001	ANT A PROVEEDORE	977.304	537.004	440.300		440.300			
1104002	ANT DE HONORARIO	3.313.000	3.313.000						
1104003	ANT. DE SUELDOS	835.000	835.000						
1104004	PTMOS AL PERSONA	112.091	10.000	102.091		102.091			
1104005	FONDOS POR RENDIR-	43.674.000	6.401.598	37.272.402		37.272.402			
1104007	CTA CTE POLITICA	15.882.700	163.000	15.719.700		15.719.700			
1104009	ANTICIPO A CLIENT	34.400	34.400						
1104015	OTROS DEUDORES VA	2.773.520	2.773.520						
1106001	STOCK MAT FUNGIBL	18.827.201	0	18.827.201		18.827.201			
1201002	TERRE.HIND.688-RO	117.370.320	0	117.370.320		117.370.320			
1202001	INMUEB.HIND.670-R	119.130.962	0	119.130.962		119.130.962			
1203001	EQUIPAMIENTO COMP	21.638.718	611.758	21.026.960		21.026.960			
1203002	OTRAS MAQ EQUIP Y	1.987.099	0	1.987.099		1.987.099			
1204001	MOBILIARIO OFICIN	44.735.549	0	44.735.549		44.735.549			
1204002	UTIL VARIO (ENSER	38.231	0	38.231		38.231			
1204005	ACTIVO FIJO DE PR	43.410.871	0	43.410.871		43.410.871			
1206003	ARCHIVOS PDTE. FR	79.316.548	0	79.316.548		79.316.548			
1209002	DEP.ACUM INMUEBLE	0	28.708.249		28.708.249		28.708.249		
1209003	DEP.ACUM.MAQ.Y EQ	0	14.078.679		14.078.679		14.078.679		
1209004	DEP.ACUM.MUEBLES	0	36.885.037		36.885.037		36.885.037		
1209007	DEP.AC.ACTIVOS FI	0	42.571.941		42.571.941		42.571.941		
2101002	BCO.SANTANDER-SAN	12.124.649	86.618.858		74.494.209		74.494.209		
2101006	LINEA DE CREDITO	19.210.141	19.210.141						
2102001	BANCO SANTIAGO L.	2.500.000	14.624.649		12.124.649		12.124.649		
2102003	CREDIT BCO CHILE-	4.804.126	10.733.552		5.929.426		5.929.426		
2104001	PROVEEDORES	2.748.543	3.300.611		552.068		552.068		
2104004	REMUN.POR PAGAR	7.875.218	8.638.611		763.393		763.393		
2104005	HONORARIOS POR PA	4.956.000	5.182.808		226.808		226.808		
2104006	AFP POR PAGAR	831.365	1.246.594		415.229		415.229		
2104007	ISAPRES POR PAGAR	425.892	684.861		258.969		258.969		
2104008	INP POR PAGAR	464.836	637.992		173.156		173.156		
2104010	A.CH.S POR PAGAR	132.065	205.261		73.196		73.196		
2104011	CC.AF.POR PAGAR	29.300	31.490		2.190		2.190		
2104013	CUENTAS VARIAS PO	344.388	344.388						
2104014	PTMOS.DE PS Y EE	0	50.315.311		50.315.311		50.315.311		
2104016	ANTICIPO DE CLIEN	5.805.311	160.660.824		154.855.513		154.855.513		
2104017	DOCUMENTOS POR PA	22.686	1.196.120		1.173.434		1.173.434		
2104018	FINIQUITO POR PAG	6.624.034	9.218.143		2.594.109		2.594.109		
2106003	IMPTO.UNICO TRAB	25.891	28.945		3.054		3.054		
2106004	RETENCION 2DA. CA	540.101	681.413		141.312		141.312		
2202001	BANCO SANTIAGO-PA	26.748.734	133.263.884		106.515.150		106.515.150		
2202003	CREDIT HIOPOTECAR	11.275.446	11.275.446						
2301001	CAPITAL	0	38.600.000		38.600.000		38.600.000		
2302001	RESERV.REVALORIZ	0	109.460.763		109.460.763		109.460.763		
2303001	RESERVA PROY.MONU	0	86.125.957		86.125.957		86.125.957		
2303003	RESERVA MAYOR VAL	0	60.660.835		60.660.835		60.660.835		
2303004	RESERVA ARCHIVO P	0	76.707.718		76.707.718		76.707.718		
2308001	RESULTADOS ACUMUL	361.305.671	0	361.305.671		361.305.671			
4101002	CUOTAS SOCIALES	0	6.535.129		6.535.129				6.535.129
		1.094.368.064	1.103.285.237	902.028.311	910.945.484	902.028.311	904.410.355	0	6.535.129

BALANCE GENERAL

CTAS.	DESCRIPCION	SUMAS		SALDOS		INVENTARIO		RESULTADO	
		DEBITO	CREDITO	DEUDOR	ACREEDOR	ACTIVO	PASIVO	PERDIDA	GANANCIA
4101004	INGRESOS DE PROYE	111.740	34.065.000		33.953.260				33.953.260
4301004	OTROS ING NO OPER	0	13.016.450		13.016.450				13.016.450
4401002	C.M.ACT FIJOS	0	4.725.371		4.725.371				4.725.371
4401003	C.M.OTROS ACTIVOS	0	10.779		10.779				10.779
4402003	CM.DE CTAS.PATRIM	7.695.833	1.631.388	6.064.445				6.064.445	
5102004	ASESORES	2.773.678	0	2.773.678				2.773.678	
5102005	OTROS GTOS.DIREC	891.758	0	891.758				891.758	
5102008	SEGUROS PROYECTOS	63.300	0	63.300				63.300	
5102011	GTOS VIAJ,VIATICO	438.680	0	438.680				438.680	
5102013	ARRIENDO DE SALAS	300.000	0	300.000				300.000	
5102014	GASTOS DIRECTO, F	3.505.560	0	3.505.560				3.505.560	
5201001	SUELDOS Y LEYES S	10.007.085	0	10.007.085				10.007.085	
5201005	COMISIONES	36.225	0	36.225				36.225	
5201006	COLACION	397.840	0	397.840				397.840	
5201007	MOVILIZACION	117.012	0	117.012				117.012	
5201010	FINIQUITOS Y OTRO	826.320	0	826.320				826.320	
5201012	HONORARIOS	111.111	0	111.111				111.111	
5202001	GASTOS BASICOS (L	2.992.099	12.912	2.979.187				2.979.187	
5202002	ART DE ASEO,OFICI	113.476	0	113.476				113.476	
5202004	LOC ,CORREO,FOTOC	384.511	0	384.511				384.511	
5202005	GTOS NOTARIALES,C	79.138	0	79.138				79.138	
5202006	GTOS TELEFONICOS	2.752.350	12.955	2.739.395				2.739.395	
5202008	SEGUROS GENERALES	741.752	0	741.752				741.752	
5202015	OTROS GTOS. ADMIN	6.686.764	150.000	6.536.764				6.536.764	
5202020	GASTOS BANCARIOS	476.788	49.628	427.160				427.160	
5202025	MULTAS	64.825	0	64.825				64.825	
5203001	DEPRECIACION ACTI	6.783.444	0	6.783.444				6.783.444	
5203006	CASTIGOS	140.825	0	140.825				140.825	
5301001	INTERESES Y COMIS	16.128.030	2.028.488	14.099.542				14.099.542	
TOTALES PARCIALES		1.158.988.208	1.158.988.208	962.651.344	962.651.344	902.028.311	904.410.355	60.623.033	58.240.989
RESULT. DEL EJERCICIO						2.382.044			2.382.044
SUMAS IGUALES		1.156.067.771	1.156.067.771	962.651.344	962.651.344	904.410.355	904.410.355	60.623.033	60.623.033

Declaración:

Dejo Constancia que los asientos contables del período representan fidedignamente los antecedentes que se le han proporcionado al Contador (Art. 100, inc. 2° del código tributario)

Erika Valdivia Castro
 Contador General
 Reg. N° 13-3.593

Contador

Erika Valdivia Castro
 RUT: 11.977.250-8

Representante Legal

p. Fundación Eduardo Frei
 Pedro A. Yaconi Valdebenito
 Rut: 8.364.312-9

INVENTARIO DE CUENTAS AÑO 2006

PASIVOS

PASIVO CIRCULANTE	Parcial	Total
2101000 OBLIGACIONES CON BANCOS E INST.FINANCIERAS Cuota C/P		
2101002 Banco Santander- Santiago C/P		
Saldo al 31 de diciembre de 2006	74.494.209	
		74.494.209
2102000 OBLIGACIONES CON BANCOS E INST. FINANCIERAS Cuota L/P		
2102001 Banco Santiago L.Plazo		
Saldo al 31 de diciembre de 2006	12.124.649	
		12.124.649
2102003 Banco de Chile Cuota L/P		
Saldo al 31 de diciembre de 2006	5.929.426	
		5.929.426
2104000 CUENTAS Y DCTOS.POR PAGAR		
2104001 Proveedores		
31-dic-2006 77355360-2 A.Andrewas Management	345.658	
31-dic-2006 78416150-1 Hotelera e Inmob. Maulen	171.168	
31-dic-2006 96556940-5 Proveedores Integrales Prisa	35.242	
		552.068
2104004 Remuneraciones por pagar		
31-dic-2005 6.472.622-6 Santiago Araya Olivares	297.145	
31-dic-2005 14.407.678-8 Flor Cerro Diaz	466.248	
		763.393
2104005 Honorarios por pagar		
31-dic-2006 8728509-K Cristina Riquelme R.	200.000	
31-dic-2006 85088800-0 Salas y Cia Ltda.	26.808	
		226.808
2104006 AFP Por pagar		
Fondo de pensiones AFP Bansander	135.999	
Fondo de pensiones AFP Provida	152.430	
Fondo de pensiones AFP Santa Maria	126.800	
		415.229
2104007 Isapres por pagar		
Isapre ING	258.969	
		258.969
2104008 INP por pagar		
Instituto de Normalización Previsional	173.156	
		173.156
2104010 A.Ch.S por pagar		
Asociacion Chilena de Seguridad	73.196	
		73.196
2104010 CCAF Por pagar		
Caja de Compensación Los Andes	2.190	
		2.190
2104014 Ptrmos. De PS. Y EE.RR		
Inversiones Santa Catalina	50.315.311	
		50.315.311
2104016 Anticipo de Clientes		
99.518.940-2 C2P Consultores S.A:	154.855.513	
		154.855.513
2104017 Documentos por pagar		
69.070.300-9 I.Municipalidad de Prov.Hind. 670	287.264	
69.070.300-9 I.Municipalidad de Prov.Hind. 673	246.074	
69.070.300-9 I.Municipalidad de Prov.Hind. 678	640.096	
		1.173.434

INVENTARIO DE CUENTAS AÑO 2006

2104018 Finiquito Por pagar	473.563	
5.854.495-7 Catalina Aranguiz B.	227.339	
8.622.926-9 Rosa Donoso Quezada	1.893.207	
9.209.918-2 Carmen Lawrence Lopez		2.594.109
2106000 IMPUESTOS POR PAGAR		
2106003 Impuesto Unico Trab.	3.054	
Dic. 2006 Impto. 1ra categoria Retenido		3.054
Ene. 2005 Impto 2da cagtegoria retenido	7.778	
May. 2006 Impto. 2da categoria retenido	133.534	
Dic. 2006 Impto. 2da categoria Retenido		141.312
<u>PASIVO LARGO PLAZO</u>		
2202000 OBLIGACIONES CON BANCOS E INST. FINANCIERAS L/P		
2202001 Banco Santiago-Parte L/P	106.515.150	
Saldo al 31 de dic. 2006 Préstamos Banco Santiago hipotecario		106.515.150
<u>PATRIMONIO</u>		
2301000 CAPITALES		
2301001 Capital	38.600.000	
Capital Social Inicial de la Fundación		38.600.000
2302000 RESERVAS REV.CAPITAL PROPIO		
2302001 Revalorización del Capital Propio	106.415.439	
Revalorización del capital acumulado	3.045.324	
Revalorización del capital al 31 de diciembre 2006		109.460.763
2303000 OTRAS RESERVAS		
2303001 Reservas Proyecto Monumento	84.354.512	
Reserva Proyecto Monumento	1.771.445	
Reserva Proyecto Monumento C.M.		86.125.957
2303003 Reservas Mayor Valor Absorción	59.413.159	
Reserva mayor valor absorción	1.247.676	
Reserva mayor valor absorción - C.M.		60.660.835
2303004 Reserva Archivo Pdte.Frei M.	75.076.330	
Reserva Archivo Pdte. Frei M.	1.631.388	
Reserva Archivo Pdte. Frei M. - C.M.		76.707.718
2308000 RESULTADOS ACUMULADOS		
2308001 Resultados Acumulados	-	
Resultado Acumulados	-	
Revalorización resultados acumulados	-	361.305.671
RESULTADO DEL EJERCICIO	-	
Resultado del Ejercicio 2006	2.382.044	2.382.044
TOTAL PASIVOS AL 31 DE DICIEMBRE - 2006		418.478.734